



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED PAZIN

Klasa: 418-01/24-01/2884  
Ur. broj: 16

PAZIN, MATKA BRAJŠE RAŠANA 0002/4, 2. listopada 2024.

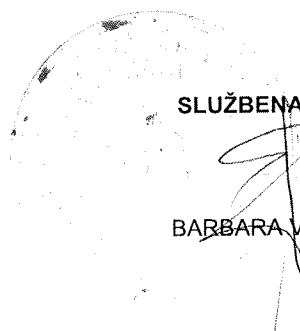

PREDMET:           AGENCIJA M.I.P. D.O.O., OIB: 12323886976  
                  - upit o imovini  
                  - svrha upita: OVRHA

Prema podacima Financijske agencije na računu poslovnog subjekta AGENCIJA M.I.P. D.O.O., OIB: 12323886976 na dan 2. listopada 2024. nepodmirene obaveze evidentirane u Očevidniku redosljeda plaćanja

Iznose: 251.865,13 EUR  
Broj dana neprekidne blokade: 160

Podaci su razmijenjeni primjenom elektroničke razmjene podataka između Porezne uprave i FINA-e, temeljem Sporazuma o suradnji Klasa: 410-01/11-01/7, Ur. broj: 513-07-21-12/11-2 i Protokola Klasa: 410-01/11-01/07, Ur. broj: 513-07-21-12/11-03.

Iskazani podaci predstavljaju ispis preslike elektroničke isprave sukladno članku 10. i 11. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).  
Ovjeru preslike elektroničke isprave izvršila je ovlaštena osoba Porezne uprave pečatom i potpisom sukladno članku 10. stavak 2. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).

  
SLUŽBENA OSOBA  
  
BARBARA VESELICA

ISPIS: 2. listopada 2024.

---

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2023.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 12323886976; AGENCIJA M.I.P. d.oo				Iznosi u EUR	
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)	
1	2	3	4	5	
AKTIVA					
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001				
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		264.207,03	0,00	
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		57,73	0,00	
1. Izdaci za razvoj	004				
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		57,73		
3. Goodwill	006				
4. Predumjovi za nabavu nematerijalne imovine	007				
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008				
6. Ostala nematerijalna imovina	009				
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		264.149,30	0,00	
1. Zemljište	011				
2. Građevinski objekti	012		260.581,25		
3. Postrojenja i oprema	013		3.568,05		
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014				
5. Biološka imovina	015				
6. Predumjovi za materijalnu imovinu	016				
7. Materijalna imovina u pripremi	017				
8. Ostala materijalna imovina	018				
9. Ulaganje u nekretnine	019				
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0,00	0,00	
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021				
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022				
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023				
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024				
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025				
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026				
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027				
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028				
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029				
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030				
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0,00	0,00	
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032				
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033				
3. Potraživanja od kupaca	034				
4. Ostala potraživanja	035				
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036				
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		412.393,81	1.408.064,48	
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0,00	0,00	
1. Sirovine i materijal	039				
2. Proizvodnja u tijeku	040				
3. Gotovi proizvodi	041				
4. Trgovačka roba	042				
5. Predumjovi za zalihe	043				
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044				
7. Biološka imovina	045				

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2023.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 12323886976; AGENCIJA M.I.P. d.oo

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>		4.571,73	4.591,98
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		4.571,73	3.880,51
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			711,47
6. Ostala potraživanja	052			
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>		400.294,15	1.402.434,72
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		400.294,15	1.402.434,72
9. Ostala financijska imovina	062			
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>		7.527,93	1.037,78
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>			
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>		676.600,84	1.408.064,48
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>			
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>		289.688,31	685.277,70
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>		2.654,46	2.650,00
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>			4,46
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>		0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>			
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)</b>	<b>077</b>		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)</b>	<b>083</b>		175.366,07	0,00
1. Zadržana dobit	084		175.366,07	
2. Preneseni gubitak	085			
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)</b>	<b>086</b>		111.667,78	682.623,24
1. Dobit poslovne godine	087		111.667,78	682.623,24
2. Gubitak poslovne godine	088			

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2023.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 12323886976; AGENCIJA M.I.P. d.oo				Iznosi u EUR
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		0,00	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097		158.399,94	68.829,74
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102		41.180,82	31.662,36
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		117.219,12	37.167,38
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107			
11. Odgođena porezna obveza	108			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109		176.921,56	653.957,04
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115		132.940,99	
7. Obveze za predujmove	116		6.636,14	6.636,14
8. Obveze prema dobavljačima	117		705,84	776,38
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		4.479,97	1.384,76
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120		32.158,62	385.524,57
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			259.635,19
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124		51.591,04	
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		676.600,85	1.408.064,48
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126			

Ministarstvo financija, Porezna uprava zastupana po ovlaštenoj osobi Područnog ureda Pazin temeljem ovlaštenja KLASA: 080-02/17-01/183, URBROJ: 513-07-21-08/17-18 od 28. rujna 2017. godine (u daljnjem tekstu: Porezna uprava)

porezni obveznik AGENCIJA M.I.P. D.O.O, BREČEVIĆI, BANKI 28, OIB: 12323886976 zastupan po ovlaštenoj osobi BANKO DORICA, BREČEVIĆI, BANKI 28, OIB: 51058840882 (u daljnjem tekstu: porezni obveznik), na temelju članka 101. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22), zaključuju dana 08.12.2023. godine

## UPRAVNI UGOVOR

### O NAMIRENJU POREZNOG DUGA

#### Članak 1.

Povodom prijedloga poreznog obveznika od 28. studenoga 2023. godine, a temeljem članka 101. Općeg poreznog zakona sudionici porezno - dužničkog odnosa, Porezna uprava i porezni obveznik radi namirenja dospjelog poreznog duga, slobodnom voljom sklapaju ovaj Upravni ugovor.

#### Članak 2.

Ovim Upravnim Ugovorom utvrđuje se iznos poreznog duga kojeg Porezna uprava potražuje od poreznog obveznika na dan 30. studenoga 2023. godine, način namirenja i uvjeti otplate, kao i instrument/i osiguranja plaćanja predmetnog poreznog duga.

#### Članak 3.

1. Postupak usklađivanja stanja poreznog duga s poreznim obveznikom provela je nadležna ispostava Porezne uprave, Ispostava PAZIN.

2. Stranke su suglasne da porezni obveznik na dan 30. studenoga 2023. godine duguje vjerovniku iznos glavnice od 215.581,40 eura, te do tada obračunatu zakonsku zateznu kamatu u iznosu od 120,97 eura, što ukupno iznosi 215.702,37 eura.

3. Porezni dug u iznosu 215.702,37 eura, iz točke 2. ovoga članka, dospio je i nenaplaćen odnosno neplaćen, te se odnosi na potraživanja po osnovu niže navedenih poreza i doprinosa:

RAČUN	NAZIV RAČUNA	GLAVNICA	KAMATE	UKUPNO
1201	porez na dodanu vrijednost	215.581,40	120,97	215.702,37
UKUPNO		215.581,40	120,97	215.702,37

4. Na iznos glavnice iz točke 2. ovoga članka obračunat će se zakonska zatezna kamata od dana izdavanja Potvrde o stanju duga do dana sklapanja ovog Upravnog ugovora, a koja će se smatrati predmetom ovog Upravnog ugovora.

#### Članak 4.

1. Dužnik se obvezuje platiti porezni dug iz članka 3. ovog Upravnog ugovora u 24 (dvadeset i četiri) jednaka mjesečna anuiteta. Za cijelo vrijeme trajanja Upravnog ugovora, na iznos reprogramirane glavnice duga primjenjuje se zakonska zatezna kamatna stopa važeća u vrijeme sklapanja Upravnog ugovora.

2. Sastavnim dijelom ovog Upravnog ugovora smatra se Plan otplate reprogramiranih obveza, a koji će po sklapanju ovog Ugovora, izraditi i uručiti poreznom obvezniku nadležna ispostava Porezne uprave.

3. Kamate na glavnicu poreznog duga iz članka 3. ovog Upravnog ugovora do dana sklapanja Upravnog ugovora te daljnje kamate koje teku za vrijeme trajanja ovog Upravnog ugovora obračunavaju se temeljem članka 130. i 131. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22) i članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22 i 156/22).

#### Članak 5.

1. Porezni obveznik se obvezuje uplaćivati mjesečni iznos anuiteta prema Planu otplate reprogramiranih obveza na redovne uplatne račune propisane Naputkom o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba u 2023. godini („Narodne novine broj 13/23).

2. Za vrijeme trajanja Upravnog ugovora, a sve dok dužnik uredno podmiruje mjesečne anuitete utvrđene Planom otplate reprogramiranih obveza, Porezna uprava neće poduzimati ovršne mjere radi naplate duga koji je predmet Upravnog ugovora.

3. Za dospjele, a nepodmirene anuitete utvrđene Planom otplate reprogramiranih obveza, Porezna uprava može pokrenuti ovrhu radi naplate istih.

#### Članak 6.

Radi osiguranja tražbine iz ovog Upravnog ugovora dužnik je priložio instrument osiguranja plaćanja:

- upisano založno pravo korist Ministarstva financija, Porezne uprave u iznosu od 215.702,37 eura na nekretninama u vlasništvu BANKO DARKO, OIB: 05386847307 upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Poreč - Parenzo, zk.ul. 377, k.o. Baderna, k.č. 1174/20, k.č. 1174/54, nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin, k.o. Tinjan, zk.ul. 2382, k.č. 3608/1 i nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin, k.o. Tinjan, zk.ul. 2425, k.č., 510/1 zgr, k.č. 3700/1 i k.č. 3701/1..

#### Članak 7.

1. U znak prihvata svih prava i obveza iz ovog Upravnog ugovora, stranke isti potpisuju.

2. U ime Porezne uprave ovaj Upravni ugovor potpisuje čelnik poreznog tijela ili za to ovlaštena osoba. Upravni ugovor, potpisan od strane čelnika poreznog tijela ili za to ovlaštena osoba, dostavlja se na potpis poreznom obvezniku. Upravni ugovor smatra se sklopljenim danom zaprimanja svih primjerka Upravnog ugovora u Poreznoj upravi, potpisanih od strane poreznog obveznika.

3. Ako porezni obveznik u roku od 30 dana od dana zaprimanja primjeraka Upravnog ugovora, ne potpiše i Poreznoj upravi ne dostavi potpisane primjerke, smatrat će se da je odustao od podnesenog Prijedloga za sklapanje Upravnog ugovora.

#### Članak 8.

Ovaj sklopljeni Upravni ugovor ima učinak izvršnog rješenja donesenog u poreznom postupku sukladno članku 101. stavku 6. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22).

#### Članak 9.

U slučaju nepoštivanja odredaba ovog Upravnog ugovora od strane poreznog obveznika, Porezna uprava će Rješenjem isti jednostrano raskinuti. Protiv navedenog Rješenja porezni obveznik može tužbom pokrenuti upravni spor. Podnijeta tužba ne odgađa izvršenje Rješenja te dostavom Rješenja poreznom obvezniku, dospijeva na naplatu cjelokupni, do tada, neplaćeni porezni dug iz članka 3. ovog Upravnog ugovora.

#### Članak 10.

Po raskidu ovog Upravnog ugovora, a prije pokretanja postupka ovrhe, neplaćeni porezni dug iz članka 3. ovog Upravnog ugovora, može se naplatiti iz danog/ih sredstva/ava osiguranja plaćanja poreznog duga opisanog/ih u članku 6. ovog Upravnog ugovora.

#### Članak 11.

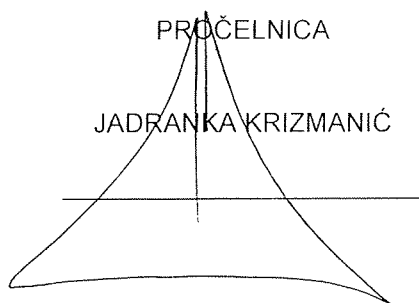
Stranke suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor prestaje: podmirenjem duga u cijelosti prije isteka roka, istekom roka na koji je sklopljen, smrću dužnika, pravomoćnim rješenjem trgovačkog suda o otvaranju stečajnog postupka, te pravomoćnim rješenjem o otvaranju postupka predstečajne nagodbe.

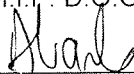
#### Članak 12.

Ovaj Ugovor sastavljen je u tri (3) istovjetna primjerka, jedan (1) primjerak za poreznog obveznika te dva (2) primjerka za Poreznu upravu.

KLASA: 415-02/23-10/383  
URBROJ: 513-07-18-23-05  
U Pazinu, 08.12.2023.

PROČELNICA  
JADRANKA KRIZMANIĆ



POREZNI OBVEZNIK  
AGENCIJA M.I.P. D.O.O, OIB: 12323886976  
  
BANKO DORICA

Agencija M.I.P. d.o.o.  
Banki 28, 52444 TINJAN  
Tel 052-626-210

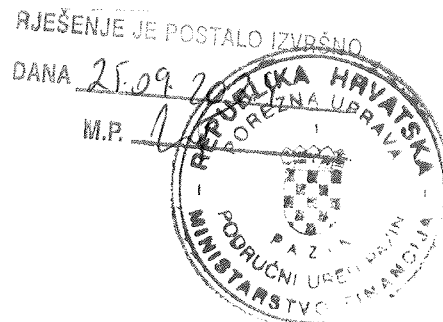




513-07-18 UP/I-415-02/24-10/11 1

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINANCIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED PAZIN

KLASA: UP/I-415-02/24-10/11  
URBROJ: 513-07-18-24-1  
Pazin, M.B.Rašana 2/4, 19. rujna 2024. godine



Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin u predmetu sklapanja Upravnog ugovora o namirenju poreznog duga Klasa: 415-02/23-10/383, Ur.broj: 513-07-18-23-5 od 08. prosinca 2023. godine s poreznim obveznikom AGENCIJA M.I.P. D.O.O., BREČEVIĆI, BANKI 28, OIB: 12323886976 na temelju članka 101. stavka 13. i 14. Općeg poreznog zakona (Narodne novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22), te članka 3. stavka 1. točke 11. Zakona o Poreznoj upravi (Narodne novine broj 115/16, 98/19) donosi

## RJEŠENJE

**Raskida se Upravni ugovor**, Klasa: 415-02/23-10/383, Ur.broj: 513-07-18-23-5 sklopljen dana 08. prosinca 2023. godine između Ministarstva financija, Porezne uprave, zastupane po pročelniku Područnog ureda Pazin Jadranke Krizmanić, temeljem ovlaštenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Središnjeg ureda Klasa: 080-02/17-01/183, Ur.broj: 513-07-21-08-17-18 od 28. rujna 2017. godine i poreznog obveznika AGENCIJA M.I.P. D.O.O., BREČEVIĆI, BANKI 28, OIB: 12323886976, radi namirenja dospjelog poreznog duga u dvadeset i četiri (24) jednaka mjesečna anuiteta.

## Obrazloženje

Povodom prijedloga poreznog obveznika od 28. studenoga 2023. godine, a temeljem članka 101. Općeg poreznog zakona sudionici porezno – dužničkog odnosa, Porezna uprava i porezni obveznik radi namirenja dospjelog poreznog duga, slobodnom voljom sklopili su dana 08. prosinca 2023. godine Upravni ugovor Klasa: 415-02/23-10/383, Ur.broj: 513-07-18-23-5.

Navedenim Upravnim ugovorom utvrđen je iznos poreznog duga kojeg Porezna uprava potražuje od poreznog obveznika, način namirenja i uvjeti otplate, kao i instrument osiguranja plaćanja predmetnog poreznog duga. Sklopljenim Upravnim ugovorom dužnik se obvezao platiti porezni dug u iznosu od 215.702,37 eura (glavnica 215.581,40 eura, kamata 120,97 eura) u dvadeset i četiri (24) jednaka mjesečna anuiteta uz primjenu zakonske zatezne kamatne stope, važeće u vrijeme sklapanja upravnog ugovora, koja se obračunava na iznos reprogramirane glavnice duga.

Sastavnim dijelom Upravnog ugovora smatra se Plan otplate reprogramiranih obveza, prema kojem ukupni dospjeli iznos mjesečnih anuiteta do dana donošenja ovog Rješenja iznosi 86.961,09 eura.



Uvidom u knjigovodstvenu karticu poreznog obveznika utvrđeno je da je porezni obveznik, na ime poreznog duga koji je predmet Upravnog ugovora, do dana donošenja ovog rješenja nije uplatio iznos dospjelih anuiteta. Iz navedenog proizlazi da se porezni obveznik ne pridržava uvjeta i rokova plaćanja dogovorenih predmetnim Upravnim ugovorom.

Člankom 101. stavka 13. i 14. Općeg poreznog zakona propisano je da će u slučaju nepoštivanja odredaba upravnog ugovora, porezno tijelo jednostrano raskinuti upravni ugovor rješenjem protiv kojega se može pokrenuti upravni spor, a naplata obveze iz upravnog ugovora nastaviti će se prema odredbama Općeg poreznog zakona i Stečajnog zakona te iz danog sredstva osiguranja.

Sukladno navedenom, a temeljem članka 101. stavka 13. i 14. Općeg poreznog zakona riješeno je kao u izreci.

Za ovo rješenje ne naplaćuje se upravna pristojba temeljem članka 9. stavka 2. točke 13. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16).

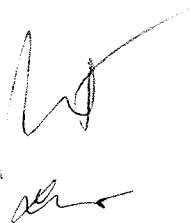
#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod nadležnog Upravnog suda Republike Hrvatske u roku od 30 dana od dana primitka rješenja.

Dostaviti:

1. AGENCIJA M.I.P. D.O.O., BREČEVIĆI, BANKI 28
2. Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava PAZIN
3. Pismohrana, ovdje

PROČELNICA  
JADRANKA KRIZMANIĆ



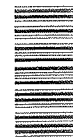


14-12-2023

Poreč  
00012

Republika Hrvatska  
Općinski sud u Pazinu  
Zemljišnoknjižni odjel Poreč - Parenzo

415-02/23-10/383  
434-23-9



P-136\_14263\_1561

Posl.br. Z-22797/2023

14-12-2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Patriciji Kontić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Banko Darko, OIB: 05386847307, Banki 28, Brečevići, Tinjan protiv protustranke Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, OIB: 18683136487, Katančićeva 5, Zagreb radi uknjižbe založnog prava, dana 12. prosinca 2023. godine

riješio je

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 377 katastarske općine Baderna dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava od 06.12.2023. godine ovjeren kod javnog bilježnika Marijana Paulišića, broj OV-3110/2023

- uknjižuje se založno pravo na nekretninama Banko Darka, OIB: 05386847307, Banki 28, Brečevići, Tinjan 52444 koja se sastoji od kč. br. 1174/20 pašnjak sa 7.835 m<sup>2</sup> i kč. br. 1174/54 šuma sa 12.417 m<sup>2</sup> radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 215.702,37 EUR (dvjestopetnaesttisucasedamstodvaeuraitridesetsedamcenti) i daljnjih ugovorenih zateznih kamata u korist:

Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, OIB: 18683136487, Katančićeva ulica 5

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

III. Isprava se zadržava za ovosudnu zbirku isprava a ovo rješenje ostaje u spisu.

Poreč, 12. prosinca 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Patricija Kontić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

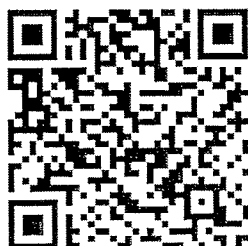
21.12.2023. *[Signature]*  
Dostaviti u izvorniku u PZP Pazin, Služba za upis i održavanje. *[Signature]*

Dostaviti:

1. BANKO DARKO, BANKI 28, Brečevići, Tinjan
2. Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, KATANČIĆEVA 5, Zagreb 10000

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Poreč-Parenzo, 52440 Poreč, M. Vlašića 20



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

12.12.2023 15:09

**Serijski broj certifikata**

7735556062527698431

**Kontrolni broj**

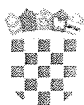
**Algoritam potpisa**

RSA

Z1558965941fd2c7f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Pazinu  
Zemljišnoknjižni odjel Pazin

13-12-2023

415-02/23-10/383

434-23-8

Posl.br. Z-22795/2023



P-136\_14201\_1466

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nadi Milotić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Banko Darka, OIB: 05386847307, Banki 28, Brečevići, Pazin protiv protustranke Republika Hrvatske Ministarstva financija Porezne uprave, Područni ured Pazin, radi uknjižbe založnog prava, dana 11. prosinca 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2382 katastarske općine Tinjan dopušta se sljedeći upis:  
Na temelju Sporazuma o zaanivanju založnog prava br.Ov 3110/2023 od 06.12.2023., uknjižuje se založno pravo na nekretninama Banko Darka OIB: 05386847307, iz Banki 28, Brečevići, 52000 Pazin koje se sastoje od kčbr. 3608/1 oranica radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 215.702,37 EUR uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:  
Republike Hrvatske Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Pazin

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2425 katastarske općine Tinjan dopušta se sljedeći upis:  
Temeljem odredbe čl. 164. Zakona o zemljišnim knjigama,  
- otpis kčbr.510/1 zgr. dvorište 68 m2, kčbr. 3700/1 oranica, kčbr. 3701/1 šuma i prijenos u novi zk.ul. broj 2692 iste k.o. i nadalje u korist dosadašnjeg vlasnika.

III U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2692 katastarske općine Tinjan dopušta se sljedeći upis:  
Na temelju Sporazuma o zaanivanju založnog prava br.Ov 3110/2023 od 06.12.2023., uknjižuje se založno pravo na nekretninama Banko Darka OIB: 05386847307, iz Banki 28, Brečevići, 52000 Pazin koje se sastoje od kčbr.. 510/1 zgr. dvorište 68 m2, kčbr. 3700/1 oranica, kčbr. 3701/1 šuma  
radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 215.702,37 EUR uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:  
Republike Hrvatske Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Pazin

Prisvojeno predstavlja PV Pazin  
21.12.2023. dr.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Izvorne isprave zadržavaju se za ovosudnu E zbirku isprava.

Pazin, 11. prosinca 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Nada Milotić v.r.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

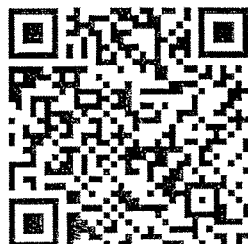
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Banko Darko, Banki 28, Brečevići, 52000 Pazin.
2. Republika Hrvatska Ministarstvo Financija, Katančičeva ulica 5, 10000 Zagreb

**O tome obavijestiti:**

1. Republika Hrvatska Ministarstvo Financija Porezna Uprava, Područni Ured Pazin



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

11.12.2023 12:40

**Serijski broj certifikata**

5085448990714895928

**Kontrolni broj**

**Algoritam potpisa**

RSA

Z155831313c970b21

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**